

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 163

din data de 30.09.2021

privind aprobarea modului de organizare și desfășurare a licitației pentru valorificarea masei lemnoase rezultată în urma defrișării efectuate în cadrul proiectului “Reabilitarea sitului poluat istoric-Depozit deseuri periculoase UCT-Posta Rât (Municipiul Turda)

Consiliul Local al Municipiului Turda, întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2021;

Luând în dezbateră *proiectul de hotărâre* privind aprobarea modului de organizare și desfășurare a licitației pentru valorificarea masei lemnoase rezultată în urma defrișării efectuate în cadrul proiectului “Reabilitarea sitului poluat istoric-Depozit deseuri periculoase UCT-Posta Rât (Municipiul Turda), proiect elaborat din inițiativa Primarului municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei;

Având în vedere *raportul de specialitate* comun al Serviciului Evidența Patrimoniului și al Serviciului Administrație Publică Locală cu nr. 21949/24.09.2021, prin care se propune valorificarea masei lemnoase rezultată în urma defrișării efectuate în cadrul proiectului “Reabilitarea sitului poluat istoric-Depozit deseuri periculoase UCT-Posta Rât (Municipiul Turda), *avizul* favorabil al comisiilor de specialitate nr. 1-pentru *buget, finanțe, prognoze economice* și nr. 2 - pentru *administrație publică locală, servicii publice, regii, piețe, comerț, agricultură, asocieri, relații cu publicul, juridic, ordine publică și apărare*, ale Consiliului Local al municipiului Turda.

În conformitate cu prevederile art. 21, alin. (1), art. 25 alin. (3), art. 30 și art. 42 din *Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică*, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 715/2017, modificat și completat, ale art. 59 din *Codul Silvic* aprobat prin Legea nr. 46/2008 republicat, modificat și completat, și ale O.M.M.P. nr. 1540 din 3 iunie 2011, modificat și completat, *pentru aprobarea Instrucțiunilor privind termenele, modalitățile și perioadele de colectare, scoatere și transport al materialului lemnos*;

Potrivit art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 5 lit. cc), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 363 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ raportate la dispozițiile Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 715/2017, modificat și completat. În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1), alin. (2), lit.c) și art. 196, alin. (1), lit. (a) din OUG 57/2019, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Turda,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Caietul de sarcini și Metodologia privind modul de desfășurare a licitației, conform Anexei 1, care face integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Comisia de preselecție și comisia de licitație se va numi prin dispoziție a Primarului Municipiului Turda, cu respectarea prevederilor Legii nr. 161/2003 cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Se aprobă modelul contractului de vânzare-cumpărare, conform Anexei 2, care face integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se împuternicește Primarul Municipiului Turda, dl. Cristian Octavian Matei, să semneze, în numele și pe seama Municipiului Turda contractul de vânzare-cumpărare a masei lemnoase.

Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Instituția Primarului Municipiului Turda și aparatului de specialitate al Primarului.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, precum și Direcției Tehnice, Serviciului Evidența Patrimoniului și Serviciului Administrație Publică Locală în vederea ducerii la îndeplinire, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet www.primariaturda.ro.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
Sălăgean Aron Adrian



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL
al municipiului TURDA,
Jr. Mărginean Elena Mihaela

VOTURI: pentru 12
împotriva 7
abțineri 1

Numărul total al consilierilor în funcție este 21.
Numărul consilierilor participanți la vot este 20.



JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
Piata 1 Decembrie 1918, nr. 28
Tel: 0264/313160 Fax: 0264/317081
E-mail: primaria@primariaturda.ro
Web site: www.primariaturda.ro

SAPL

Nr. 21949 / 24.09.2021.

RAPORT DE SPECIALITATE

Proiectul de hotarare supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Turda priveste aprobarea modului de organizare și desfășurare a licitației pentru valorificarea masei lemnoase rezultata in urma defrisării efectuate in cadrul proiectului “ Reabilitarea sitului poluat istoric-Depozit deseuri periculoase UCT-Posta Rat(Municipiul Turda).

Situl care face obiectul proiectului "Reabilitarea sitului poluat istoric - Depozit deseuri periculoase UCT - Poșta Rât (Municipiul Turda)", este amplasat în cadrul limitelor administrative ale municipiului Turda. Scopul acestor lucrări il constituie eliminarea sursei de contaminare de la suprafață și de adâncime si eliminarea riscului de contact pentru utilizatorii sitului.

Dupa defrisare s-a intocmit un inventar cu tipul de copaci, numărul și locațiile acestora si s-au analizat din punct de vedere chimic, s-au marcat si incinerat cei care sunt contaminati. Copacii sanatosi vor fi vanduti in conformitate cu prevederile HG 715/2007 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publica.

Conform adresei nr. 749/04.06.2021 a Ocolului Silvic Valea Ierii SRL, volumul materialului lemnos rezultat in urma exploatarii arborilor amplasati pe suprafata din UA 58 din U.P II Soimu este de 510,52 mc din care 288 mc, aferent partizii 21002144400270 si 222,52 mc, aferent partizii 2100214400510.

Prin HCLMT 114/2021 s-a aprobat vanzarea masei lemnoase prin licitatie cu strigare” si s-a stabilit pretul de pornire in conformitate cu Hotararea Consiliului director al Asociatiei Soimul Aries din data de 29.06.2019 care a stabilit preturile pentru valorificarea masei lemnoase pe specii si sortimente, atat pentru material lemnos ce se valorifica catre populatie cat si pentru calculul pretului de pornire al licitatiilor pentru valorificarea masei lemnoase.

Urmare a acestei hotarari se impune aprobarea modalitatii concrete de desfasurare a licitatiei, aprobarea Caietului de Sarcini si a modelului de contractde vanzare

cumparare, in conformitate cu prevederile HG 715/207 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publica, hotararea privind modul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publica a unei unitati administrativ-teritoriale, ca masa lemnoasa pe picior sau ca lemn fasonat .

Proiectul de hotarare, va fi supus spre dezbateri si aprobarea Consiliului Local al Municipiului Turda.

**SEF SERVICIU A.P.L.
IOANA IFTIME**



REFERAT DE APROBARE

Proiectul de hotarare supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Turda priveste aprobarea modului de organizare și desfășurare a licitației pentru valorificarea masei lemnoase rezultata în urma defrisării efectuate în cadrul proiectului “ Reabilitarea sitului poluat istoric-Depozit deseuri periculoase UCT-Posta Rat(Municipiul Turda).

Situl care face obiectul proiectului "Reabilitarea sitului poluat istoric - Depozit deșeuri periculoase UCT - Poșta Rât (Municipiul Turda)", este amplasat în cadrul limitelor administrative ale municipiului Turda. Scopul acestor lucrări îl constituie eliminarea sursei de contaminare de la suprafață și de adâncime și eliminarea riscului de contact pentru utilizatorii sitului.

Dupa defrisare s-a întocmit un inventar cu tipul de copaci, numărul și locațiile acestora și s-au analizat din punct de vedere chimic, s-au marcat și incinerat cei care sunt contaminați. Copacii sănătoși vor fi vânduți în conformitate cu prevederile HG 715/2007 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică.

Conform adresei nr. 749/04.06.2021 a Ocolului Silvic Valea Ierii SRL, volumul materialului lemnos rezultat în urma exploatarei arborilor amplasați pe suprafața din UA 58 din U.P II Soimu este de 510,52 mc din care 288 mc, aferent partizii 21002144400270 și 222,52 mc, aferent partizii 2100214400510.

Prin HCLMT 114/2021 s-a aprobat vânzarea masei lemnoase prin licitație cu strigare” și s-a stabilit prețul de pornire în conformitate cu Hotărârea Consiliului director al Asociației Soimul Aries din data de 29.06.2019 care a stabilit prețurile pentru valorificarea masei lemnoase pe specii și sortimente, atât pentru material lemnos ce se valorifică către populație cât și pentru calculul prețului de pornire al licitațiilor pentru valorificarea masei lemnoase.

Urmare a acestei hotărâri se impune aprobarea modalității concrete de desfășurare a licitației, aprobarea Caietului de Sarcini și a modelului de contract de vânzare cumpărare, în conformitate cu prevederile HG 715/2007 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, hotărârea privind modul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică a unei unități administrativ-teritoriale, ca masă lemnoasă pe picior sau ca lemn fasonat .

In temeiul prevederilor art. 136 din OUG 57/2019, imi exprim initiativa de promovare a proiectului de hotarare privind aprobarea Regulamentului de administrare si intretinere a spatiilor verzi publice situate in intravilan, masuri si reguli specifice pentru protectia mediului in Municipiul Turda,

PRIMARUL MUNICIPIULUI TURDA
CRISTIAN OCTAVIAN MATEI



CAIET DE SARCINI

privind modul de organizare și desfășurare a licitației modului de organizare și desfășurare a licitației pentru valorificarea masei lemnoase rezultata în urma defrisării efectuate în cadrul proiectului “ Reabilitarea sitului poluat istoric-Depozit deseuri periculoase UCT-Posta Rat(Municipiul Turda)

OBIECTUL VÂNZĂRII

Obiectul licitației îl constituie vânzarea masei lemnoase rezultata în urma defrisării efectuate în cadrul proiectului “ Reabilitarea sitului poluat istoric-Depozit deseuri periculoase UCT-Posta Rat(Municipiul Turda)

CLAUZE FINANCIARE

- Prețul de pornire a licitației este conform anexei nr.1 a Hotărârii Consiliului Local 114/2021.
- **Garanția de contractare pentru volumul de masă lemnoasă pe care intenționează să îl cumpere este în cuantum de 5% din valoarea de pornire la licitație, fără TVA.**
- **Tariful de participare la licitație este de 100 lei.**
- Modalitatea de plată a materialului lemnos adjudecat cât și clauzele contractuale se va stabili prin contractul de vânzare-cumpărare.

DATA LICITAȚIEI

Licitația va avea loc în data de 21.10.2021, ora 13,⁰⁰, la sediul Primăriei Turda, Piata 1 Decembrie 1918 nr. 28, jud. Cluj.

DESFĂȘURAREA LICITAȚIEI:

Conform Metodologiei privind modul de organizare și desfășurare a licitației de masă lemnoasă pe picior, stabilită în baza Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, aprobat prin.H.G. nr.715/2017, cu modificările și completările ulterioare.

DISPOZIȚII FINALE

După fiecare licitație, indiferent de tipul licitației, se întocmește procesul-verbal privind desfășurarea și rezultatul licitației, în care se consemnează, în mod obligatoriu, următoarele: data și locul desfășurării licitației, modul de anunțare a licitației, membrii comisiei de licitație prezenți, tipul licitației, obiectul licitației, solicitanții care nu au îndeplinit condițiile de participare la licitație, reprezentanții legali ai acestora, termenul de încheiere a contractelor de vânzare, observații cu privire la organizarea și desfășurarea licitației.

Fișele de desfășurare a licitației publice cu strigare și licitației publice mixte, semnate de membrii comisiei prezenți, devin anexă la procesul-verbal al licitației, fișele pot fi semnate și de ofertanți, comisia oferindu-le această posibilitate.

Procesul-verbal al ședinței de licitație se semnează de către toți membrii comisiei de licitație prezenți.

Contestațiile se înregistrează la sediul Primăriei Municipiului Turda în termen de 24 de ore de la încheierea licitației, iar organizatorul are obligația de a le soluționa și de a transmite modul de soluționare, cu respectarea prevederilor legale în vigoare

METODOLOGIE cadru

privind modul de organizare și desfășurare a licitației modului de organizare și desfășurare a licitației pentru valorificarea masei lemnoase rezultată în urma defrisării efectuate în cadrul proiectului “ Reabilitarea sitului poluat istoric-Depozit deseuri periculoase UCT-Posta Rat(Municipiul Turda)

1.Obiectul licitației îl constituie vânzarea masei lemnoase rezultată în urma defrisării efectuate în cadrul proiectului “ Reabilitarea sitului poluat istoric-Depozit deseuri periculoase UCT-Posta Rat(Municipiul Turda)

Forma de licitație este licitație publică cu strigare.

Publicitatea licitației se face de către primăria Turda, cu cel puțin 10 zile calendaristice înainte de desfășurarea licitației prin anunț pe, pe site-ul organizatorului, precum și prin afișare la sediul organizatorului.

2. Au dreptul de a participa la licitație agenții economici care nu au datorii față de bugetul local, nu au fost și nu sunt în litigii cu Municipiul Turda.

1. Pentru participare la licitație/negociere, operatorul economic trebuie să depună, până la termenul prevăzut în anunțul de licitație, o cerere de înscriere, conform modelului din anexa nr. 2, care se înregistrează în registrul de corespondență al organizatorului și la care trebuie să anexeze documentația formată din următoarele documente, în original sau, după caz, în copie certificată pentru conformitate cu originalul, prin semnătură, de către reprezentantul operatorului economic, după cum urmează:

- a) documentul de înregistrare a operatorului economic la oficiul registrului comerțului sau, după caz, documentul echivalent de înregistrare, în cazul operatorilor economici străini, în copie;
- b) certificatul constatator privind operatorul economic, eliberat de oficiul registrului comerțului direct sau prin serviciul online Info Cert, sau informații extinse despre acesta, solicitate de organizator prin serviciul Recom Online, cu cel mult 30 de zile calendaristice înainte de data preselecției, în copie;
- c) declarația pe propria răspundere a reprezentantului operatorului economic, potrivit modelului din anexa nr. 3;
- d) certificatul de atestare pentru lucrări de exploatare forestieră al operatorului economic, valabil, anexa acestuia completată la zi, cazierul tehnic de exploatare completat la zi sau documentul similar recunoscut/echivalat de autoritatea de resort din România, în cazul operatorilor economici străini; acest document trebuie prezentat de către operatorii economici care sunt atestați pentru activitatea de exploatare forestieră în copie și numai în cazul licitațiilor/negocierilor organizate pentru valorificarea masei lemnoase;

Declarația pe propria răspundere prevăzută la c) trebuie să cuprindă următoarele informații:

- a) că nu are datorii restante față de administratorii fondului forestier proprietate publică a statului, respectiv față de proprietarul/administratorul fondului forestier proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, după caz;
- b) apartenența/neapartenența la un grup de operatori economici, așa cum este definit la art. 1 lit. h) din H.G.nr.715/2017, cu modificările și completările ulterioare;
- c) situația completării la zi a atestatului de exploatare și a cazierului tehnic de exploatare; în cazul în care atestatul de exploatare nu este completat la zi, în declarație se vor menționa volumul de masă lemnoasă adjudecată/cumpărată direct/achiziționată pentru prestări servicii și neoperată în anexă, precum și vânzătorul; acest document se va prezenta numai de către operatorii economici care participă la licitațiile de vânzare a masei lemnoase;
- e) situația volumului de lemn fasonat achiziționat/procesat anual din fiecare specie și sortiment industrial de material lemnos, astfel cum este prevăzută la art. 8 alin. (2) din H.G.nr.715/2017, cu modificările și completările ulterioare.

Cererea și documentația prevăzute se pot depune la organizatorul licitației prin una dintre următoarele modalități:

- a) direct la registratură, pe hârtie;
- b) prin poștă/curier, pe hârtie;

c) prin poșta electronică, format pdf, semnate cu semnătura electronică calificată sau sigiliu electronic calificat.

Operatorii economici care nu au sediul în România depun documentele de înscriere la licitație atât în limba oficială a țării de origine, cât și în limba română, traducerea acestora fiind certificată de traducător pentru conformitate cu originalul.

La licitațiile/negocierile organizate pentru vânzarea de masă lemnoasă din fondul forestier proprietate publică pot participa operatori economici, înregistrați într-un stat membru al Uniunii Europene, în baza certificatului de atestare pentru lucrări de exploatare forestieră valabil deținut de aceștia sau a altui document similar, emis de autoritatea competentă din acel stat și recunoscut/echivalat, în condițiile legii, de autoritatea competentă din România.

5. Pentru admiterea la licitație a agenților economici se va organiza o preselecție în data de 14 octombrie 2020, ora 9,00-11,00. Operatorii economici nu participă la ședința comisiei de preselecție.

La sfârșitul ședinței de preselecție comisia încheie un proces verbal, care se afișează la sediul organizatorului licitației și se postează pe site-urile unde a fost publicat anunțul de licitație, cel mai târziu în ziua lucrătoare următoare preselecției.

Operatorul economic care consideră că, din motive neîntemeiate, nu a fost admis să participe la licitație/negociere poate face contestație. Contestația se formulează în scris și se depune la sediul organizatorului, în termen de maximum 24 de ore de la data și ora afișării rezultatului preselecției. În situația în care termenul se împlinște într-o zi nelucrătoare, acesta se prelungește corespunzător până în următoarea zi lucrătoare.

Conducătorul organizatorului este obligat să soluționeze contestația prin decizie motivată, în ziua depunerii contestației sau în ziua lucrătoare următoare depunerii acesteia; decizia se afișează până la sfârșitul programului de lucru din ziua lucrătoare la sediul organizatorului și se comunică contestatarului.

În situația în care în urma analizării contestației se stabilește că aceasta a fost întemeiată, conducătorul organizatorului dispune admiterea contestatarului la licitație/negociere.

6. Operatorilor economici interesați, care solicită informații privitoare la volumul și calitatea masei lemnoase care urmează a fi licitată(e)/ negociată(e), li se pune la dispoziție, la sediul ocolului silvic la care se află, documentația tehnică necesară, de către ocolul silvic la care se află aceasta.

În situația în care operatorii economici interesați să participe la licitație solicită să vizioneze masa lemnoasă care este supusă vânzării, organizatorul licitației/negocierii asigură condițiile pentru vizionare și desemnează în acest sens un specialist, pe baza unei planificări.

7. Operatorul economic înscris la licitație/negociere trebuie să facă dovada achitării, anterior începerii ședinței de licitație, în contul organizatorului, prin instrumente bancare legale decontabile până la începerea licitației și certificate de bancă în contul nr _____, deschis la Trezoreria municipiului Turda sau în numerar la casieria organizatorului, a:

a) garanției de contractare pentru volumul de masă lemnoasă pe care intenționează să îl cumpere, în cuantum de 5% din valoarea de pornire la licitație, fără TVA;

b) tarifului de participare la licitație stabilit, în condițiile legii, de către organizator (pe baza cheltuielilor aferente organizării și desfășurării licitației și, după caz, a negocierii, respectiv: consumul de materiale de birotică, serviciile informatice, publicitate, închirierea spațiului pentru organizarea licitației și, după caz, a negocierii și pentru organizarea vizitelor în teren pentru vizionarea masei lemnoase).

Operatorul economic înscris la licitație/negociere poate să constituie garanția de contractare și prin instrumente de garantare emise de o instituție de credit din România, în condițiile legii.

Documentele privind achitarea garanției de contractare și a tarifului de participare prevăzute se depun în copie certificată pentru conformitate cu originalul la secretariatul comisiei de licitație, anterior începerii ședinței de licitație. Instrumentele de garantare emise de o instituție de credit se vor depune în original la secretariatul comisiei de licitație, anterior începerii ședinței de licitație.

Pentru participarea la negocierea organizată imediat după licitație, în aceeași zi sau în ziua lucrătoare imediat următoare și având ca obiect masa lemnoasă neadjudecată la licitație, operatorii economici care au fost admiși la aceasta nu mai plătesc tarif de participare.

Garanția de contractare constituită pentru masa lemnoasă adjudecată/adjudecate se reține până la data procesului-verbal de predare-primire a masei lemnoase spre exploatare. În situația în care cuantumul garanției de contractare constituite anterior licitației este mai mare decât garanția de contractare pentru masa

lemnosă adjudecată/ adjudecate, diferența până la garanția constituită se restituie operatorului economic, la cerere, în termen de cel mult 3 zile lucrătoare.

Garanția de contractare, care depășește valoarea garanției de contractare pentru partizile adjudecate și care nu a fost restituită, la solicitarea scrisă a operatorului economic, poate constitui garanție pentru participarea la o licitație/negociere ulterioară organizată în condițiile prezentului regulament și/sau pentru plata masei lemnoase/lemnului fasonat și/sau pentru plata cauțiunii, astfel cum este prevăzută la art. 66 alin. (1) din Legea nr. 46/2008, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Garanția de contractare reținută, nu se restituie operatorului economic în următoarele situații:

a) nu a fost încheiat contractul de vânzare-cumpărare a masei lemnoase, în termenul prevăzut de lege, din culpa operatorului economic;

b) masa lemnoasă nu a fost predată spre exploatare, conform graficului, din culpa operatorului economic;

c) valoarea garanției de contractare, cu acordul părților, se folosește pentru participarea la o licitație/negociere ulterioară și/sau pentru plata masei lemnoase.

Garanția de contractare nerestituită în situația prevăzută la lit. a) și b) se face venit al organizatorului licitației.

8. Comisia de licitație va fi numită prin Dispoziție a Primarului Municipiului Turda, și este compusă din președinte și membrii.

9. Locul de desfășurare a licitației este sediul primăriei Turda, cu sediul în localitatea Turda str. Piata 1 Decembrie 1918 nr. 28, jud. Cluj, telefon nr. _____, cu participarea comisiei de licitație și a reprezentanților oficiali ai participanților în aceeași sală.

10. Pasul de licitare se stabilește de organizatorul licitației în lei/mc, la nivelul valorii de 5% din prețul de pornire, rotunjit la lei, și se aplică numai la licitația publică cu strigare și la etapa a doua a licitației publice mixte. Este interzisă pornirea licitației de la alt nivel decât cel al prețului de pornire aprobat și comunicat de organizatorul licitației.

11. Licitarea masei lemnoase începe și se desfășoară în ordinea prevăzută în listele de partizi/grupaje de partizi/loturi/piese afișate la sediul organizatorului licitației și pe site-ul organizatorului.

Președintele comisiei anunță prețul de pornire și pasul de licitare, pentru partida/grupajul de partizi/lotul în cauză. Pentru fiecare partidă/grupaj de partizi/lot licitația începe de la prețul de pornire; oferirea, de către participant, a nivelului prețului de pornire este considerată ofertă; următoarele oferte, la nivelul a cel puțin un pas, ale participanților se consideră licități; ofertele se înscriu în fișele de desfășurare a licitației.

Este declarat adjudecatar licitantul care a oferit prețul cel mai mare, după 3 strigări succesive ale președintelui comisiei de licitație ale respectivei oferte.

Dacă pentru partida/grupajul de partizi/lotul care face obiectul licitației se face o singură ofertă, adjudecarea nu se poate face la respectiva licitație.

12. După fiecare licitație, indiferent de tipul licitației, se întocmește procesul-verbal privind desfășurarea și rezultatul licitației, în care se consemnează, în mod obligatoriu, următoarele: data și locul desfășurării licitației, modul de anunțare a licitației, membrii comisiei de licitație prezenți, tipul licitației, obiectul licitației, solicitanții care nu au îndeplinit condițiile de participare la licitație, reprezentanții acestora, termenul de încheiere a contractelor de vânzare, observații cu privire la organizarea și desfășurarea licitației.

Fișele de desfășurare a licitației publice cu strigare și licitației publice mixte, semnate de membrii comisiei prezenți, devin anexă la procesul-verbal al licitației; fișele pot fi semnate și de ofertanți, comisia oferindu-le această posibilitate.

Procesul-verbal al ședinței de licitație se semnează de către toți membrii comisiei de licitație prezenți.

Operatorii economici participanți la licitație, indiferent de tipul licitației, care consideră că nu au fost respectate prevederile prezentului regulament privind desfășurarea licitației pentru anumite partizi/loturi pot face contestație; contestația se formulează în scris și se depune la sediul organizatorului în ziua în care a fost desfășurată licitația; conducătorul organizatorului este obligat să soluționeze contestația în termen de 5 zile lucrătoare de la data desfășurării licitației; modul de analizare și soluționare se consemnează într-o decizie motivată, iar soluția se comunică contestatarului, în scris; dacă în urma analizării contestației se stabilește că

aceasta a fost întemeiată, organizatorul dispune anularea adjudecării pentru partida/lotul în cauză și oferirea acesteia/acestui la o nouă licitație.

13. Partida/grupajul de partizi rămasă/rămas neadjudecată/neadjudecat după două licitații se poate supune negocierii, organizată în data prevăzută în anunțul de licitație/negociere, cu respectarea condițiilor de preselecție.

Negocierea se poate face cu orice operator economic admis la licitație care îndeplinește criteriile pentru a face ofertă și care solicită în scris aceasta. Prețul rezultat din negociere nu poate să fie:

a) mai mic decât prețul de APV stabilit pentru partida/grupajul de partizi la care nu au existat oferte la licitație;

b) mai mic decât prețul oferit de ofertantul unic pentru partida/grupajul de partizi la care a existat o ofertă la licitație.

Lotul/Piesa de lemn fasonat rămas/rămasă neadjudecat/neadjudecată după o licitație se poate supune negocierii, organizată la data prevăzută în anunțul de licitație, cu respectarea condițiilor de preselecție. Comisia de negociere admite participarea la negociere numai a operatorilor economici care au îndeplinit condițiile de preselecție pentru participarea la licitație.

Admiterea la negociere, pentru masa lemnoasă, se face numai pentru capacitatea de exploatare disponibilă în conformitate cu înregistrările din Certificatul de atestare pentru lucrări de exploatare forestieră, din anexa la acesta și din declarația pe propria răspundere prevăzută la art. 21 alin. (5) al H.G. nr.715/2017 cu modificările și completările ulterioare și numai în limita sumei bănești rămasă neutilizată din garanția de contractare depusă pentru participarea la licitație.

În urma desfășurării ședinței de negociere, comisia întocmește un proces-verbal, după modelul procesului-verbal de licitație, semnat de membrii comisiei de negociere prezenți.

Operatorii economici participanți la negociere care consideră că nu au fost respectate prevederile prezentului regulament privind desfășurarea negocierii pentru anumite partizi/loturi/piese pot face contestație. Contestația se formulează în scris și se depune la sediul organizatorului negocierii în ziua în care a fost organizată negocierea. Conducătorul organizatorului negocierii este obligat să soluționeze contestația în termen de 5 zile lucrătoare de la data desfășurării negocierii. Modul de analizare și de soluționare ale contestației se consemnează într-o decizie motivată, iar soluția se comunică contestatarului, în scris.

Dacă în urma analizării contestației se stabilește că aceasta a fost întemeiată, organizatorul dispune anularea negocierii pentru partida/lotul/piesa în cauză și ia măsuri pentru organizarea unei licitații sau unei noi negocieri, după caz.

14. Încheierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase/materialelor lemnoase adjudecate prin licitație/negociere are loc în cel mult 10 zile lucrătoare de la data desfășurării licitației, respectiv a negocierii, și se face la sediul organizatorului.

Neîncheierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase adjudecate, în termenul maxim de 10 zile lucrătoare, din culpa exclusivă a operatorului economic adjudecatar, atrage anularea adjudecării și pierderea garanției de contractare aferente, precum și a dreptului de participare a acestuia la licitație/negociere, în condițiile prezentului regulament, pentru o perioadă de 6 luni de la data-limită prevăzută pentru încheierea contractului.

Rezilierea contractului de vânzare a masei lemnoase, din culpa cumpărătorului, până la predarea masei lemnoase spre exploatare, atrage după sine pierderea garanției de contractare, precum și a dreptului de participare la licitație/negociere, în condițiile prezentului regulament, pentru o perioadă de 6 luni de la data rezilierii. În situația în care rezilierea contractului de vânzare a masei lemnoase se face ulterior restituirii garanției de contractare, din culpa cumpărătorului, operatorul economic în cauză pierde dreptul de participare la licitație/negociere, pentru o perioadă de 6 luni de la data rezilierii, în condițiile prezentului regulament și atrage și aplicarea măsurilor legale referitoare la repararea prejudiciului, după caz.

Neîncheierea contractului de vânzare a masei lemnoase în termenul stabilit prin caietul de sarcini, din culpa exclusivă a organizatorului, atrage aplicarea măsurilor legale referitoare la repararea prejudiciului, organizatorul fiind obligat și la restituirea garanției de contractare depusă.

Adjudecatarii masei lemnoase au dreptul de a cesiona contractele de vânzare-cumpărare încheiate în urma licitațiilor/negocierilor desfășurate potrivit prezentului regulament doar dacă această posibilitate este prevăzută expres în caietul de sarcini, respectiv în contractul de vânzare. Contractul de vânzare poate fi cesionat numai operatorilor economici pentru care este acordul scris al organizatorului.

Posibilul cesionar al contractului, la data cesionării, trebuie să îndeplinească cumulativ condițiile de admitere la licitație prevăzute de prezentul regulament.

Prezenta metodologie se completează cu următoarele:

- lista cu masa lemnoasă pe partizi, sau grupe de partizi, oferite de primăria comunei Turda
- xerocopia actelor de punere în valoare
- modelul contractului de vânzare-cumpărare, cu anexele aferente

Documentația se poate procura de la secretariatul primăriei.

Anexa 2 la HCL 163 /2021

**CONTRACT DE VÂNZARE – CUMPĂRARE
A MASEI LEMNOASE**

I. PĂRȚI PARTICIPANTE

1. Municipiul Turda , prin CONSILIUL LOCAL TURDA, cu sediul în Municipiul Turda, Piața 1 Decembrie 1918, nr.28, județul Cluj, cod fiscal 4378930, cont IBAN RO83TREZ21921390207XXXXX, deschis la Trezoreria Turda, reprezentat legal prin primar - CRISTIAN OCTAVIAN MATEI în calitate de VÂNZĂTOR și:

2. _____ SRL , cu sediul în _____, nr. ___/ _____ județul _____ înregistrat la Camera Comerțului sub nr. _____, cod fiscal nr. _____ reprezentată de _____ în calitate de CUMPĂRĂTOR.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. Cantitatea de masă lemnoasă contractată este de _____ mc, volum brut, din partida _____, UP _____, ua _____ cu următoarele sortimente: -Rășinoase _____ mc, - Fag _____ mc, - Diverse tari _____ mc, ,- Diverse moi _____ mc.

Art. 2. Structura dimensională a lemnului de lucru este cel prevăzut de actul de punere în valoare. Cumpărătorul nu are obiecțiuni în legătură cu structura dimensională a masei lemnoase care este obiectul prezentului contract.

III VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art. 3. Valoarea contractului este de _____ lei, volum brut, preț fără TVA.

Art. 4. Anterior emiterii autorizației de exploatare, cumpărătorul va face dovada disponibilităților de resurse financiare.

Art. 5. Prețul de vânzare-cumpărare a masei lemnoase este cel înscris în procesul verbal de licitație-negociere, **respectiv -----lei/mc**

Art. 6. Plata valorii masei lemnoase se va face in termen de 10 zile de la incheierea contractului.

Art. 7. Plata se va face prin mijloacele de decontare prevăzute în normele emise de organele bancare.

Art.8.Valabilitatea contractului de vânzare-cumpărare: _____, cu posibilitatea prelungirii în situații de forță majoră, de calamități naturale sau fenomene climatice care împiedică desfășurarea normală a procesului de licitație și vânzare, constatate în condițiile reglementărilor legale în vigoare.

IV.OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. Obligațiile vânzătorului

Art.9. Predă beneficiarului masa lemnoasa adjudecata, conform procesului-verbal de adjudecare.

B. Obligațiile cumpărătorului

Art. 10. Să preia masa lemnoasa adjudecata conform procesului verbal de adjudecare, sa achite pretul vanzarii.

Art. 11. Să pună la dispoziția vânzătorului, la cererea acestuia, documentația privind gestionarea materialului lemnos.

Art. 12. Să respecte normele privind protecția muncii, protecția mediului, prevenirea și stingerea incendiilor, precum și a altor norme prevăzute în legislația în vigoare, pe tot timpul exploatării masei lemnoase ce face obiectul acestui contract.

C. Alte obligații

Art. 13. Pentru neexecutare sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în contract, partea în culpă datorează daune și penalități, după cum urmează:

În sarcina vânzătorului

Art. 14. Pentru întârzierea nejustificată în predarea masei lemnoase, vânzătorul va plăti penalități de 0,1% pe zi, calculate la valoarea masei lemnoase pe picior contractată.

În sarcina cumpărătorului

Art. 15. Penalități de 0,1% pe zi din valoarea adjudecată a masei lemnoase, pentru fiecare zi de întârziere din vina cumpărătorului, la preluarea parchetului în termenul și condițiile stabilite de comun acord.

Art. 16. Penalități de 0,1% din valoarea facturilor neachitate în termenele prevăzute, pentru fiecare zi de întârziere a plății față de termenul scadent la plată, conform art.6.

III. ALTE CLAUZE

Art. 17. Forța majoră, așa cum este definit în Legea Română, reprezintă toate evenimentele, întâmplările sau situațiile care sunt imprevizibile, de neînlăturat, care apar după încheierea contractului, împiedicând sau întârziind, total sau parțial îndeplinirea obligațiilor contractuale (ploi, căderi abundente de zăpadă, incendii, alunecări de teren, greve sau alte conflicte de muncă etc.)

Numai actele de constatare a forței majore încheiate cu respectarea prevederilor art.9 din Instrucțiunile de exploatare aprobate prin O.M. nr. 1540/2011 cu modificările și completările ulterioare, sunt opozabile și recunoscute ca atare de ambele părți contractate.

LITIGII

Art. 18. Neînțelegerile între părți în legătură cu executarea contractului se vor rezolva pe cale amiabilă, iar în caz contrar se vor soluționa de instanța competentă din localitatea unde își are sediul primăria.

IV. DISPOZIȚII FINALE

Art. 19. În caz de neexecutare, contractul se consideră reziliat de drept, fără a fi necesară punerea în întârziere și fără altă formalitate prealabilă. Rezilierea se notifică în scris către partea care nu a respectat contractul

Art. 20. Presentul contract se completează cu prevederile Codului Silvic, Codului Civil, Codului de Procedură Civilă și a altor normative în vigoare în perioada derulării contractului.

Art. 21. Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezentul contract.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

VÂNZĂTOR,

CUMPĂRĂTOR

CERERE
de înscriere la licitație

- Model -

Operatorul economic/grupul de operatori, cu sediul în, județul, str. nr., bl., et., sc., ap., cod poștal, telefon fix, mobil, fax, cont virament, deschis la - sucursala, înregistrat la oficiul registrului comerțului cu nr., cod unic de înregistrare, reprezentat legal prin, în calitate de, solicit înscrierea la licitația organizată de în data de, pentru achiziție (se specifică obligatoriu: masă lemnoasă și/sau materiale lemnoase fasonate)

Împuternicesc să ne reprezinte în relațiile cu pe dl/dna, legitimat(ă) cu

Reprezentant legal,
.....
(semnătura și ștampila)

Operator economic/grupul de operatori economici
.....

DECLARAȚIE
pentru înscrierea la licitația publică de masă lemnoasă/material lemnos fasonat din data de

Model

Subsemnatul,, CNP, cu domiciliul în, reprezentant legal al operatorului economic/grupului de operatori economici, având CUI, declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că, la preselecția din data de pentru licitația publică de vânzare masă lemnoasă/material lemnos fasonat organizată de, operatorul economic/grupul de operatori economici pe care îl reprezint îndeplinește condițiile prevăzute de Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică și îmi asum și semnez următoarele declarații:

1. Declarație privitoare la îndeplinirea condițiilor prevăzute la art. 21 alin. (5¹) lit. a) din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare Declar că operatorul economic/grupul de operatori economici pe care îl reprezint nu are datoriile restante față de administratorii fondului forestier proprietate publică a statului - Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare în Silvicultură „Marin Drăcea” și Regia Autonomă Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat - sau față de proprietarul/administratorul fondului forestier proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, după caz.

2. Declarație privitoare la îndeplinirea condițiilor prevăzute la art. 21 alin. (5¹) lit. b) din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare Declar că operatorul economic/grupul de operatori economici pe care îl reprezint:
 nu este membru al niciunui grup de operatori economici;
 este membru în grupul de operatori economici având codul fiscal:
(Se bifează opțiunea corespunzătoare)

3. Declarație privitoare la îndeplinirea condițiilor prevăzute la art. 21 alin. (5¹) lit. d) din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare*

a) Declar că operatorul economic/grupul de operatori economici pe care îl reprezint are anexa la certificatul de atestare pentru lucrări de exploatare forestiere completată la zi.

b) Declar că operatorul economic pe care îl reprezint are adjudecat/contractat în prestări servicii/contractat direct un volum de masă lemnoasă de mc, dar care până în prezent nu a fost trecut în anexa la certificatul de atestare pentru lucrări de exploatare forestiere, după cum urmează:

b1) la unitatea Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva/baza experimentală/ocolul silvic de stat înființat de Regia Autonomă „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat“, volumul de mc;

b2) la ocolul silvic de regim/persoana fizică/persoana juridică, volumul de mc.

4. Declarație privitoare la îndeplinirea condițiilor prevăzute la art. 21 alin. (5¹) lit. e) și art. 8 alin. (2) din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare**

Declar că operatorul economic/grupul de operatori economici pe care îl reprezint, în anul, a achiziționat/procesat următoarele volume:

Nr.crt.	Specia	Sortimentul din SUMAL	Volum achiziționat - mc -	Volum procesat - mc -

5. Declarație privitoare la îndeplinirea condițiilor prevăzute la art. 21 alin. (5¹) lit. c) și art. 7 alin. (1) din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare**
Declar pe propria răspundere că operatorul economic/grupul de operatori economici pe care îl reprezint, la data prezentei declarații, are următoarea situație privind achiziția și prelucrarea lemnului rotund fasonat la drum auto din produse principale și accidentale I provenite din fond forestier proprietate publică:

- a) capacitatea proprie de procesare este de mc/an;
b) volumul achiziționat până la data emiterii declarației este de mc;
c) volumul procesat până la data emiterii declarației este de mc;
d) procentul de prelucrare [volumul de la lit. c)/volumul de la lit. b) x100]%.

Data completării:

Reprezentant legal

Operator economic/grupul de operatori economici

.....
(denumirea, semnătura autorizată, ștampila)

* Se indică denumirea entității.

** Se completează de către solicitanții înscriși la licitațiile pentru material lemnos fasonat.